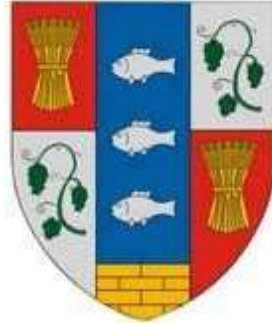


**PÁTKA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-
TESTÜLETE**



**Jegyzőkönyv
Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 24-én megtartott rendkívüli, nyílt
üléséről**

Rendeletek:

17/2022 (VIII.25.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

101/2022. (VIII.24.) a tervezett napirendi pontról

102/2022. (VIII.24.) a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetéséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 24-én, 18:30-kor megtartandó rendkívüli, nyílt testületi ülésről.

Az ülés helye: Tanácskozó terem (8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.)

Jelen vannak: Nagy Dániel Ferenc polgármester
Nagy Imréné alpolgármester
Varga Géza képviselő
Gerencsér Attila képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Repka-Takács Judit aljegyző
Dezsőné Mestyán Nóra jegyzőkönyvvezető

Távolmaradásukat jelezték:

Füri Milán képviselő
Hollósi Dezső képviselő
Buda József képviselő

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait és minden megjelentet. A rendkívüli, nyílt testületi ülést 18:44 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 4 fő jelen van. Füri Milán képviselő, Hollósi Dezső képviselő és Buda József képviselő jelezték távolmaradásukat. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a jegyzőkönyvvezetésére kijelölt személy Pátka Község Önkormányzatának ügyintézője, Dezsőné Mestyán Nóra. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

A javasolt napirendi pontok:

Napirendi pontok:

- 1. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetésére**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a Képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2022. (VIII.24.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1. Javaslát az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
- 2. Javaslát a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetésére**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1. Javaslát az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

A Pátka, Rákóczi köz elnevezésű közterület valójában két helyrajzi számból tevődik össze, a 18 és a 16/2 hrsz.-ból. A 16/2 hrsz földrészleten közművezeték és járda is található. Ezért szükséges ennek a földrészletnek az ingatlan-kataszterben való átsorolása is. Az ingatlan-kataszter a 6/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet mellékletét képezi, ezért a rendelet módosítása szükséges.

Szintén e rendelet mellékleteként korábban elfogadásra került az önkormányzat versenytárgyalási szabályzata, azonban a renelet szövegében ez nem került feltüntetésre, ezért javaslom a rendelet ennek megfelelő módosítását és a szabályzat 2. sz. mellékletként történő elfogadását.

A rendelet mindenképpen módosításra került volna, de a Református Egyház építési, felújítási munkálatainak elősegítése érdekében ez a módosítás sürgőssé vált.

Egy szövegrész a korábbi módosításból kimaradt. Ez a hiányzó szövegrész az ingatlan-kataszter melléklet megjelenítése szöveges formában a rendeletben.

Ennek a mellékletnek a módosításaként a 16/2 hrsz ingatlan-kataszterbe történő átsorolása is megtörténik, valamint a versenytárgyalásra vonatkozó szabályzattal is kiegészül a rendelet szövege.

Gelencsér Attila képviselő:

A vagyonrendelet elemeit szabályozza valamely felsőbb jogszabály?

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Igen, minden elemét szabályozza a nemzeti vagyonról szóló törvény.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2022 (VIII.25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) e) és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 5. § (2) b), c) pontjában, a (4) bekezdésben, a 13. § (1) bekezdésében, valamint a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az önkormányzat ingatlanvagyon-kataszterét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az önkormányzat versenytárgyalási szabályzatát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.”

3. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagy Dániel
polgármester

Dosztály Csaba
jegyző

2. Javaslat a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetésére

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

A Pátka, Rákóczi köz elnevezésű közterület valójában két helyrajzi számból tevődik össze, a 18 és a 16/2 hrsz.-ból. A 16/2 hrsz földrészleten közművezeték és járda is található. Ezért szükséges ennek a földrészletnek az ingatlannyilvántartásban történő átvezetése is a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályánál.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetéséről.

A Képviselő-testület 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete
102/2022.(VIII.24.) határozata
a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetéséről

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 16/2 hrsz.-ú ingatlan rendeltetés változásának Földhivatalnál történő átvezetéséről szóló javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy a forgalomképtelen, közterületté nyilvánított 16/2 hrsz.-ú terület rendeltetés változását az ingatlannyilvántartásban átvezetteti. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átvezetés érdekében a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztálya előtt járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Kapják: -polgármester

- Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály

Mivel több hozzászólás, vélemény nem volt, a polgármester megköszöni a testület munkáját, és az ülést 18:56 órakor bezárja.

K.m.f.

Nagy Dániel Ferenc
polgármester

dr. Repka-Takács Judit
aljegyző